

25



Landwirtschafts-
kammer
Schleswig-Holstein

Landwirtschaftskammer Schleswig-Holstein
Grüner Kamp 15-17, 24768 Rendsburg

Bock – Kühle - Koerner
Freischaffende Architekten und Stadtplaner
Holzkoppelweg 5
24118 Kiel

Unser Zeichen
123

Tel.-Durchwahl 94 53-
172

Fax-Durchwahl 94 53-
179

E-Mail
taugustin@lksh.de

Rendsburg,
20. Dezember 2017

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 4 und 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schwartbuck

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu den o. a. Bauleitplanungen der Gemeinde Schwartbuck nehmen wir wie folgt
Stellung:

Wie aus der Planzeichnung ersichtlich wird, liegt östlich des Plangebietes ein
landwirtschaftlicher Betrieb. Die Bauflächen rücken nicht näher an den
landwirtschaftlichen Betrieb im Maaskamper Weg 19 heran, als die vorhandene
Bebauung durch den B-Plan Nr. 3. Es tritt somit keine Verschlechterung der
Gesamtsituation ein. Zudem plant der Betrieb an dem Standort keine Erweiterungen,
so dass keine Bedenken bestehen.

Wir weisen jedoch darauf hin, dass teilweise landwirtschaftliche Flächen an das
Plangebiet grenzen. Die aus einer ordnungsgemäßen landwirtschaftlichen Nutzung
resultierenden Immissionen (Lärm, Staub und Gerüche) können in der Erntezeit
zeitlich begrenzt auf die Plangebiete einwirken. Wir empfehlen, diesen Sachverhalt in
der Begründung aufzunehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Thies Augustin

Dienstgebäude
Grüner Kamp 15-17
24768 Rendsburg
Telefon (04331) 94 53-0
Telefax (04331) 94 53-199
Internet: www.lksh.de
E-Mail: lksh@lksh.de
USt-Id-Nr.: DE 134858917

Kontoverbindungen
Sparkasse Mittelholstein AG
IBAN:
DE79 2145 0000 0000 0072 76
BIC: NOLADE21RDB
Kieler Volksbank eG
IBAN:
DE55 2109 0007 0090 2118 04
BIC: GENODEF1KIL